

Počet stran: 13

Počet příloh: 4/35

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ NÁHRADNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE

Termín konání: 23. července 2021, od 18:00 hod, začátek odložen o 5 min. s ohledem na stálé příchozí.

Místo konání: Besední dům ve Vyškově (velký sál).

Přítomní: při zahájení NČS v 18:05 hodin bylo na základě prezenčních listin přítomno **35 členů družstva**, z toho byli přítomni tři členi představenstva.

1. Usnášení schopnost schůze

Náhradní členská schůze byla zahájena v 18:05 hodin. Bylo konstatováno řádné svolání NČS v souladu se stanovami družstva a zákonem o obchodních korporacích (NČS byla oznámena na Informační desce družstva, dále písemným oznámením na vývěsce každého bytového domu 15 dní před termínem NČS a zasláním informačního emailu správcem družstva jednotlivým členům VBD).

Předseda družstva přivítal všechny přítomné družstevníky a informoval o počtu přítomných členů družstva na základě prezenční listiny. Sdělil, že pro usnášení schopnost NČS družstva není vyžadována nadpoloviční většina členů družstva, viz ustanovení §648, odst. 1 zákona o obchodních korporacích „**Náhradní členská schůze je schopná se usnášet bez ohledu na počet přítomných členů družstva**“:

- Počet členů/spolučlenů družstva „platných hlasů“ – 175
- Přítomno – 36

Závěr: Náhradní členská schůze **JE** usnášení schopná.

2. Určení orgánů schůze a ověřovatelů zápisu

a) Orgány náhradní členské schůze

Předsedající: **Ing. Jaroslav Kozůbek, Ph.D.**

Sčítatelé hlasů: **Pavel Duda, doc. Ing. Aleš Olejníček, Ph.D.**

Zapisovatel: **Ing. Jaroslav Kozůbek, Ph.D.**

Hlasování:

PŘÍTOMNO: 36

PRO: 33

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3

Závěr: Orgány NČS **BYLY** schváleny.

b) Ověřovatelé zápisu

- David Kusala
- Petr Kulíšek
- Ing. Ladislav HEJDUŠEK

Hlasování:

PŘÍTOMNO: 36

PRO: 33

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3

Závěr: Ověřovatelé zápisu **BYLI** schválení.

3. Program schůze

Předsedající seznámil NČS s programem jednání NČS, který se shoduje s programem ČS ze dne 24. 6. 2021.

1. Ověření schopnosti schůze usnášet se;
2. Určení orgánů členské schůze a ověřovatelů zápisu;
3. Schválení programu členské schůze;
4. Projednání hospodaření družstva v roce 2020 – schválení účetní závěrky;
5. Realizace investičních a neinvestičních akcí v roce 2021 a záměr na rok 2022;
6. Informace k převodu spoluvlastnického podílu města Vyškov;
7. Odměny členům statutárních orgánů družstva;
8. Diskuze (návrhy, podněty, připomínky a další).

Předsedající po seznámení s programem navrhl doplnění nového bodu do programu jednání NČS:

- **Bod č. 6 „Projednání navýšení příspěvku do fondu oprav a mimořádných investic“**

Dále navrhl posunout původní body 6. až 8. o jedno pořadí dále na 7. až 9.

Předsedající vznesl dotaz, zdali má zájem některý z družstevníků přidat další bod jednání.

Nikdo se nepřihlásil a předsedající přešel k hlasování k nově navrženému programu jednání NČS.

Hlasování:

PŘÍTOMNO: 36

PRO: 36

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Závěr: Programu NČS **BYL** schválen.

4. Projednání hospodaření družstva v roce 2020 – schválení účetní závěrky

Úvodem tohoto bodu předsedající seznámil s Výroční zprávou družstva za rok 2020.

Předsedající dále seznámil přítomné se zprávou kontrolní komise k činnosti družstva za rok 2020, kde kontrolní komise neshledala žádné nedostatky v hospodaření družstva a činnosti představenstva za rok 2020.

Na základě uvedeného výsledku hospodaření družstva v roce 2020, předsedající jménem představenstva družstva navrhnul následující způsob naložení s hospodářským výsledkem za rok 2020.

Návrh představenstva:

*Hospodářský výsledek za rok 2020, kterým je **ztráta ve výši 480.198,41 Kč** převést do dalšího období.*

Předsedající požádal o schválení řádné účetní závěrky za účetní období 2020 a naložení s hospodářským výsledkem v souladu s návrhem představenstva.

Hlasování:

PŘÍTOMNO: 36

PRO: 36

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Závěr: Účetní závěrka za rok 2020 a naložení s hospodářským výsledkem za rok 2020 **BYLY** schváleny.

5. Realizace investičních a neinvestičních akcí v roce 2021 a záměr na rok 2022

Předsedající seznámil s již realizovanými hlavními investičními akcemi v roce 2021:

- D+M vnitřních kovových dveří v bytovém domě na ulici Hybešova 110 za dveře hliníkové ve výši **71 tis Kč**,
- Oprava dlažby schodiště v bytovém domě na ulici Hybešova 113 ve výši **65 tis Kč**;

Předsedající dále seznámil se záměrem realizace akcí do konce roku 2021:

- náhrada technologie vytápění v bytovém domě na A. B. Svojsíka 727/5 z důvodu dosažení termínu životnosti kotelny v předběžné výši cca **300 tis Kč**
– kotelna dosáhla životnosti,
- oprava střechy bytového domu na ulici Hybešova 109 v předpokládané výši **350 tis Kč** (dům byl vybrán na základě výsledků znaleckých posudků, kde je uveden výsledek stavu střešní krytiny jako neuspokojivý),
- zakázka na vypracování nové PD na výměnu technologie ohřevu TV a vytápění ve všech bytových domech na ulici Hybešova – momentálně máme nabídky tří firem v cenovém rozsahu **354 tis až 435 tis Kč**;
- vzhledem k trvající poruchovosti kotle v domě Hybešova 109, může dojít k výměně technologie vytápění ještě do konce roku 2021 – odhadnutá výše investice je **500-700 tis Kč**;

Předsedající seznámil se záměrem akcí na rok 2022:

- oprava střech dvou bytových domů na ulici Hybešova v předpokládané výši **700 tis Kč** (domy budou vybrány na základě výsledků znaleckých posudků, kde bude výsledek stavu střešní krytiny jako neuspokojivý)
- výměna otopné vody v systémech topení v bytových domech na ulici Hybešova, kde proběhne výměna technologie TUV;
- D+M vnějších vstupních dveří do bytových domů na ulici A.B. Svojsíka – provedení hliník s termosklem jako u domů na ulici Hybešova – bude provedena detailní kontrola stavu dveří a poté bude rozhodnuto o realizaci buď v roce 2021, nebo až v roce 2022 – **předpokládaná cena je 80-90 tis Kč za jeden dům**;
- D+M vnitřních kovových dveří v bytových domech na ulici Hybešova za dveře hliníkové;

Předsedající závěrem seznámil přítomné ohledně uzavření smlouvy na nákup plynu:

- Představenstvo na konci léta roku 2020 využilo výrazného snížení cen ropy a plynu a se společností Quantum uzavřelo novou smlouvu na dodávku plynu na období 2021-2022 za unikátní cenu – individuální tarif. Cenu nelze sdělit, ale je **o více jak 25% nižší než v letech 2019-2020** a ze všech šesti nabídek oslovených distributorů plynu byla nejlevnější. Druhou nejnižší nabídku poskytla společnost Eneka z Brna.

–

6. Projednání navýšení příspěvku do fondu oprav a mimořádných investic

Předsedající sdělil přítomným následující fakta podmiňující požadavek na zvýšení příspěvku do fondu:

- vysoký nárůst investic do oprav bytových domů a zajištění provozu všech bytových domů,
- v prvním pořadí se v plné míře využívá prostředků vybraných na nájemném, aby nenarůstala výše závazku družstva vůči městu, kdy 51% z vybraného nájemného náleží městu Vyškov,
- náklady na údržbu a provoz BD již více jak 3 roky po sobě daleko přesahují výši vybraného nájemného (viz Výroční zprávy družstva),
- byl uveden příklad, kdy zajištění provozu BD Hybešova 117 v roce 2020 dosáhlo výše přes 800 tis Kč a tento výdej lze ročně očekávat postupně u všech dalších BD na ulici Hybešova,
- tím se prohlubuje ztráta družstva, která v konečném součtu bude znamenat, že se bude muset kompenzovat z vybraných finančních prostředků do Fondu oprav a mimořádných investic,
- cílem představenstva je zajistit plné fungování všech BD a počáteční úsporu pro každý BD při převádění BJ do OV a vzniku SVJ, které zpravidla bude tvořit jeden BD,
- družstvo jako celek čeká v následujících 2-3 letech investice řádu 4 až 5 mil Kč spojenou s výměnou technologie vytápění ve všech BD na ulici Hybešova;
- pro zajištění profinancování všech nezbytných výdajů v horizontu 2-3 let a vytvoření finanční rezervy na provoz všech BD při vzniku SVJ se musí zvýšit příspěvek do Fondu oprav a mimořádných investic!
- představenstvo navrhlo od roku 2022 navýšit příspěvek z 10 Kč na m² na 20 Kč za m², tj. **o 10 Kč na m²**;
- kalkulace jsou k dispozici v zabezpečené oblasti webu družstva.

Předsedající otevřel rozpravu a požádal družstevníky o návrhy, protinávrhy či jiná doporučení:

- do rozpravy se zapojil pouze jeden přítomný družstevník, který plně podpořil aktivitu představenstva k navýšení příspěvku do fondu oprav a mimořádných investic,

- dále uvedl **protinávrh**, aby se výše navýšení **příspěvku** do fondu oprav a mimořádných investic od roku 1.1.2022 **zvedla o 15 Kč na m2**,

Předsedající vyzval další přítomné družstevníky, aby se k protinávru vyjádřili.

Nikdo z přítomných se nevyjádřil a předsedající přešel k hlasování o protinávru a to **zvýšení příspěvku do fondu oprav a mimořádných investic od 1.1.2022 o 15 Kč na m2**.

Hlasování:

Počet platných hlasů:	36
PRO:	27
PROTI:	7
SDRŽEL SE:	2

Závěr:

NČS odsouhlasila zvýšení příspěvku do fondu oprav a mimořádných investic od 1.1.2022 o 15 Kč na m2.

Předsedající uvedl, že vzhledem k odsouhlasení protinávru se již nebude hlasovat o původním návrhu představenstva.

7. Informace k převodu spoluvlastnického podílu města Vyškov;

Předsedající seznámil NČS s následujícími informacemi:

- platí setrvalý stav - v souladu s platnou dohodou platí, že převod podílu má formu daru, tudíž bude nutno uhradit daňovou povinnost ve výši 19% (pro právnickou osobu a 15% pro fyzickou osobu) z hodnoty darovaného podílu (až 22-25 mil Kč)
- cena nemovitostí stále roste a tím se zvyšuje každým rokem i výše daňové zátěže,
- dar dle platné legislativy představuje bezplatný či bezúplatný převod na nabyvatele,
- součástí vlastnického podílů města je i 12 bj. ZU – zde je indikován problém, co s byty, pokud budou družstvu převedeny,
- jednání ohledně bytů ZU bude předmětem dalšího jednání s městem,
- pozemky pod bytovými domy o výměře cca 4 tis m2 jsou řešeny samostatně smlouvou o budoucí smlouvě darovací – zde je opět daňová povinnost 19% z hodnoty pozemků – darování pozemků město nezpochybňuje, ale chce je darovat společně i se svým 51% podílem na bytových domech,

- hodnota pozemků je částečně znehodnocena tím, že na nich stojí bytové domy – toto by mělo být zohledněno v rámci znaleckého odhadu ceny pozemků,
- změny oproti roku 2019:
 - představenstvo družstva se od června 2020 zapojilo do iniciativy „Spravedlnost pro bytová družstva“, která má své webové stránky spbd.cz a svou skupinu na sociální síti facebook;
 - odkazy na uvedenou iniciativu jsou vloženy i na webových stránkách družstva;
 - představenstvo se v srpnu 2020 plně zapojilo do aktivit 10 BD v Liberci a jednání k podpoře družstevníků v Liberci v tlaku na město k uznání platnosti 20 let starých smluv k převodu vlastnického podílu města Liberce na BD;
 - stejně se představenstvo zapojilo do aktivit k BD v Olomouci, kde je stejná situace;
 - počátkem září 2020 starosta města Vyškova potvrdil, že město Vyškov 20 let staré smlouvy uznává jako platné;
 - představenstvo se aktivně zapojilo do jednání se Svazem měst a obcí ČR k zajištění legitimacy platnosti 20 let starých smluv k převodům podílů měst na BD;
 - představenstvo plně podporuje iniciativu hejtmána Libereckého kraje a primátora města Liberce ke změně čtyř klíčových zákonů:
 1. zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů;
 2. zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení);
 3. zákon č. 211/2000 Sb., o Státním fondu podpory investic;
 4. zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze.
 - přijetí změn uvedených zákonů celorepublikově zabezpečí:
 1. legitimitu převodů podílů města na BD za cenu nižší než obvyklou, tj. i za 1 Kč nebo převod bezúplatný (darování);
 2. zavedení výjimky daně z příjmu při nabytí majetku darem (bezúplatným převodem) – tj. to, co nás může osvobodit od daňové povinnosti ve výši až 25 mil Kč, což je cca 175 tis Kč na jednu bytovou jednotku **a každý měsíc se zvyšuje** v souladu s prudkým růstem cen nemovitostí v ČR.
 - představenstvo se dne 14. 9. 2020 sešlo se senátorem panem Bárkem a požádalo o podporu prosadit návrh na změnu čtyř klíčových zákonů, kde pan senátor přislíbil, že se sejde s hejtmánem Jihomoravského kraje a požádá jej o zapojení k podpoře uvedených změn;
 - představenstvo zaslalo starostovi města Vyškov smlouvu, podle které již došlo k převodu podílu města Kralupy nad Vltavou jednomu BD, a kde uvedený převod vytvořil precedent, protože dané BD se stalo

100% vlastníkem nemovitostí, aniž by bylo zatíženo daňovou povinností;

- představenstvo požádalo starostu města Vyškov o společné jednání ještě v roce 2020 k projednání modelového převodu v Kralupech nad Vltavou a zapojení města Vyškov do podpory návrhu na změnu čtyř klíčových zákonů, aby byly převody legitimní a bez daňové povinnosti;
- starosta města sdělil, že 21. 9. 2020 proběhne vnitřní uzavřené jednání města a poté bude domluven termín jednání s naším družstvem;
- z důvodu mimořádných opatření k jednání se starostou města Vyškov neproběhlo – družstvo obdrželo stanovisko města, že model převodu v Kralupech nad Vltavou nelze v souladu s aktuálním právní legislativou v našem případě realizovat;
- za poslední půlrok se problematika převodu podílů města na BD družstva stala žhavým tématem a v současnosti již **probíhá silná mediální kampaň** informovat veřejnost o uvedeném problému;
- představenstvo družstva je od prvopočátku součástí hlavního hnutí BD v ČR k prosazení spravedlivého postupu měst a obcí při převodu jejich podílů na bytová družstva;

Vývoj událostí v roce 2021

- družstvo se **od 15.3.2021** stalo právoplatným členem spolku SPBD a zaplatilo roční poplatek ve výši **17 500 Kč** (100 Kč na člena družstva za rok);
- benefity z toho plynoucí pro družstvo:
 - a. nejlevnější varianta pro družstvo, než si samostatně platit právní poradenství,
 - b. spolek tvoří lidé se stejným problémem, což zajišťuje jednotnost postupu a nikdo se nechce na nikom obohatit,
 - c. vybrané finanční prostředky jdou na platby právníkům, kteří nás zastupují, kde klíčovou roli hraje paní JUDr. Hana Kordová Marvanová – zastupitelka HMP, předsedkyně Komise Rady hl. m. Prahy pro dostupné družstevní bydlení v Praze a bývalá poslankyně a místopředsedkyně vlády v letech 2002 a 2003.
- představenstvo prosadilo změnu stanov spolku, který je právnickou osobou, že **členové spolku ručí za závazky spolku do výše svého ročního příspěvku**;
- představenstvo doporučuje všem sledovat dění na webových stránkách nebo Fb spolku SPBD, kde jsou nejaktuálnější informace;
- iniciativou spolku bylo získáno stanovisko tří ministerstev (MV, MF a MMR) ze dne 21. 4. 2021, které je zavěšeno na webové stránce družstva v zabezpečené části:

- a. města musí respektovat své smluvní závazky uzavřené před 20 lety,
 - b. metodický postup při sjednání nové smlouvy mezi městy a družstvy,
 - c. rozbor § 38 odst. 1 zákona o obcích, který řeší hospodaření města s možností převedení/prodeje části svého majetku i bez nutnosti, aby to bylo za nejvyšší nabídku, tzn. ekonomicky pro město výhodné;
 - d. rozebírá pravidla o veřejné podpoře vyplývající z čl. 107 Smlouvy o fungování EU a souvisejících předpisů EU,
 - e. k veřejné podpoře při převodech podílů měst na družstva bylo 8.2.2021 vydáno stanovisko ÚOHS:
 - V případě převodu/prodeje bytového domu/bytů/spoluvlastnického podílu obce na bytové družstvo (které nebylo vybráno ve výběrovém řízení) jakožto konečného nabyvatele, a to za cenu nižší než v daném místě a čase obvyklou, **se nebude jednat o veřejnou podporu pouze v tom případě, kdy činnost bytového družstva bude čistě lokálního charakteru.**
 - f. stanovisko ÚOHS je také vloženo v zabezpečené části webu družstva;
- do problematiky převodů byl i přímo již vtažen premiér Babiš, se kterým dne 22. 6. 2021 v Hrzánském paláci jednali zástupci spolku – bližší info na Fb stránkách spolku:
 - a. premiér se vyjádřil, že do voleb na podzim by měl být problém s převody vyřešen,
 - b. telefonicky byla účastna i MF paní Schillerová;
 - z pohledu představenstva je ideálním stavem, aby se do doby než bude změněna výše uvedena legislativa (výjimka z daně z příjmu), bylo vydáno nařízení vlády, aby se při převodech podílů měst na družstva pozastavilo vyměření daňové povinnosti – to by umožnilo převody uskutečnit do konce platnosti smluv, tj. **do února 2023 u domů na ulici ABS a do května 2025 u domů na ulici Hybešova;**
 - zde se otevírá otázka tzv. „Promlčecí lhůty“, pokud se nám smluvně s městem nepodaří převody realizovat:
 - a. dle § 634 občanského zákoníku vyplývá:
Právo požadovat, aby soud určil na základě smlouvy o smlouvě budoucí obsah budoucí smlouvy, **se promlčí za jeden rok** od posledního dne lhůty, kdy měla být budoucí smlouva uzavřena. To platí i v případě, že bylo ujednáno, že určitou náležitost smlouvy určí třetí osoba nebo soud.

b. dle § 292, odst. 2 zákona o obchodních korporacích vyplývá:

(2) Právo na určení obsahu budoucí smlouvy soudem nebo osobou určenou ve smlouvě a nárok na náhradu škody podle § 290 odst. 2 **se promlčují uplynutím jednoho roku ode dne**, kdy oprávněná strana vyzvala zavázanou stranu k uzavření smlouvy podle § 290 odst. 1, nestanoví-li smlouva o uzavření budoucí smlouvy lhůtu jinou. Sjednaná lhůta však nesmí být delší než promlčecí doba vyplývající z § 391 a násl. Tohoto zákona.

- z uvedeného vyplývá, že nejpozději do jednoho roku od termínu, kdy měly být uzavřeny smlouvy k převodu podílu města na družstvo a uzavřeny nebyly, tak **družstvo musí podat žalobu k soudu „Na projev dobré vůle“** (dodržení smlouvy).

Tím bude zajištěno, že město nebude moci do rozhodnutí soudu jakkoliv nakládat se svým podílem.

- **Před prázdninami proběhlo poslední jednání PS:**

a. vláda předložila na jednání PS návrhy na změnu čtyř zákonů, které mají:

- garantovat legitimitu převodů podílů měst na BD u bytových domů postavených v období 2001-2005 v souladu s nařízením vlády č. 481/2000 Sb. o poskytnutí dotace ze SFRB,
- zavést novou výjimku do zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů týkající se daně z příjmu pro právnické i fyzické osoby při nabytí majetku na základě převodu podílu měst u bytových domů postavených v období 2001-2005 v souladu s nařízením vlády č. 481/2000 Sb. o poskytnutí dotace ze SFRB,

b. především díky stranám opozice se bohužel nepodařilo na program jednání PS prosadit projednání návrhu na změnu legislativy ve vztahu k převodům podílů města na BD a stanovení výjimky u daně z příjmu při převezech podílů měst na BD i za cenu jen symbolickou nebo jako bezúplatný převod,

c. musíme očekávat, že se ještě před volbami podaří vládě prosadit do programu jednání PS uvedené návrhy čtyř zákonů,

d. musím konstatovat, že současná vláda stojí za zdárné vyřešení problému ve prospěch družstevníků (osobní jednání s ministryní Dostálovou, VTC jednání s ministryní Schillerovou a zprostředkované jednání s premiérem Babišem);

- **dne 29. 7. 2021 proběhne mimořádné zasedání zastupitelstva v Liberci:**

a. město Liberec po 1,5 roku dlouhém doslovně **boji** s družstevníky podlehl tlaku a bude družstvům převádět svůj podíl dle

- podmínek uvedených ve smlouvách uzavřených před 20 lety – většinou za 1 Kč nebo bezúplatným převodem,
- b. to pro všechny BD v ČR vytvoří precedens, aby stejně postupovali zastupitelstva ve všech dotčených městech a obcích v ČR,
 - c. díky členství ve spolku máme vzor smlouvy, která bude podepsána a v podobné formě budeme tvořit i smlouvu s městem Vyškov;
 - d. to ještě neřeší problematiku zdanění převodů, to **musí být ošetřeno změnou legislativy!**

8. Odměny členům statutárních orgánů družstva;

Předsedající navrhl stanovit odměnu členům statutárních orgánů družstva.

Návrh výše odměny pro představenstvo na rok 2021 a rok 2022 ve výši 20 tis Kč na jeden měsíc s tím, že výši odměny pro jednotlivé členy představenstva si členové představenstva odhlasují na svém jednání.

Uvedena odměna se při vyplácení krátí o daň 15%.

Z přítomných účastníků NČS neměl nikdo výhradu k výši odměny.

Předsedající nechal hlasovat o stanovení odměny pro představenstvo družstva ve výši 20 tis Kč měsíčně na roky 2021 a 2022.

Hlasování:

PŘÍTOMNO: 36

PRO: 33

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3

Závěr: Návrh výše odměny pro představenstvo **BYL** schválen.

Předsedající navrhl odměnu pro členy kontrolní komise za rok 2021 v celkové výši 5 tis Kč na člena kontrolní komise a rok.

Nikdo z přítomných účastníků NČS nevznnesl připomínku.

Předsedající přešel k hlasování.

Hlasování:

PŘÍTOMNO: 36

PRO: 33

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3

Závěr: Návrh odměny pro kontrolní komisi **BYL** schválen.

9. Diskuze:

Předsedající otevřel diskuzi:

- dva družstevníci vznesli dotaz ohledně vrácení přeplatku za vyúčtování služeb s tím, že upřednostňují vrácení přeplatku na účet, za které hradí platby záloh, než vrácení formou poštovních poukázek
- předsedající uvedl, že každý družstevník má možnost požádat správce o vrácení přeplatku na účet buď písemně, emailem nebo osobní návštěvou v sídle správce,
- předsedající uvedl, že se zeptá správce, zdali se dá forma vrácení přeplatku složenkou změnit na vratku na účet, ze které jsou zálohy vypláceny.

Závěr:

Předsedající vyzval družstevníky ke komunikaci s představenstvem a kontrolní komisi telefonicky, přes e-mail a webové stránky družstva.

Předsedající vyzval všechny přítomné družstevníky, aby pro hlášení závad využili elektronický formulář na webových stránkách družstva.

Předsedající uvedl měsíc květen jako plánovaný termín jednání ČS v roce 2022.

Přílohy:

- I. Pozvánka na náhradní členskou schůzi (1 strana).
- II. Prezenční listiny a plné moci (15 stran) – z důvodu GDPR nepřipojeny.
- III. Výroční zpráva družstva za rok 2020 (9 stran + 8 stran příloh).
- IV. Zpráva kontrolní komise o činnosti družstva za rok 2020 (2 strany).

Ve Vyškově dne 24. července 2021

Zápis vypracoval:

Ing. Jaroslav KOZUBEK, Ph.D.

předseda představenstva



Zápis ověřil:

David KUSALA

člen družstva

Petr KULÍŠEK

člen družstva

Ing. Ladislav HEJDUŠEK

člen družstva